



2018年第12期  
(总第199期)  
2018年12月28日 星期五  
农历戊戌年十一月二十二

# 安徽三建报



主办:安徽三建工程有限公司党委  
网址: http://www.ahsj-group.com  
中国施工企业优秀报刊  
全国建筑行业精品报纸

诚信为本 敬业至上

学习宣传贯彻党的十九大精神  
安徽三建在行动

## 向改革开放四十年献礼：

# 公司经营业绩再创历史新高 提前一个月完成全年经营目标

在全国上下隆重纪念改革开放四十年之际,12月10日,公司12月份工作会议在五楼会议室召开,会上总经理何洪春通报了公司经营生产进度情况。截止到11月底,公司经营业绩再创历史新高,已完成年度经营指标的104.43%,提前一个月完成全年经营目标!安徽三建以优异的成绩向改革开放四十周年献礼!

截止11月底,公司所属六个土建公司、五个外地公司、两个专业公司共13个单位提前一个月完成全年经营目标,为公司提前一个月完成全年经营目标做出了较大贡献!在已经完成的经营任务中,传统主业占比96%,同比增长29%;省外项目同比增长高达123%;大客户项目占比达58.45%;这表明公司坚持做大做强传统业务,坚定不移实施“大客户”、“走出去”战略取得了显著的成效!

党委书记、董事长左登宏指出,2018年公司在不利的市场环境下,提前一个月完成全年

的经营任务,成绩来之不易,经验值得总结。他要求要认真总结2018年经营工作中好的经验,进一步创新经营管理模式,坚持“走出去”、“大客户”战略,防范经营风险,全方位的开展经营工作。

针对下一步的工作,左登宏要求各单位要精心组织,科学安排好春节前的各项收关工作。他强调要把工程决算和应收账款回收工作放在首位;安排好春节前的生产任务及费用结算工作;抓好冬季施工安全防护措施,确保安全生产。他还要求各单位要做好对2018年工作总结和2019年工作的筹划,重点在大力推动管理创新、改革改制、项目策划评审工作,狠抓项目成本管理,在提高劳动生产率、降低成本上下功夫。

公司党委副书记、总经理何洪春在会上对做好节前安全工作、维稳工作,全面落实安装公司改革工作等做了安排,并对各单位、各部门年度总结工作提出了要求。他要求各单位要找出

工作中亮点、短板和不足,坚持扬长补短,为2019年工作打下基础。

会上,总工程师武朝晖就地下室工程结构质量以及回填土施工工作提出了具体的要求;财务总监陆春涛通报了公司资金运转情况,并要求各单位认真做好资金回笼工作;其他各分管领导也分别就相关工作提出了要求。工程管理部、技术质量部、经营公司、安全生产管理部、成本合约部、财务公司、审计部、行政保障部、人力资源部、经理办公室在会上分别就各项工作进行了布置。

会上还播放了公司自行拍摄的首个工艺流程交视频——《地上结构混凝土外墙螺栓孔封堵施工工艺流程》,并对下一步规范工艺交底和培训做了安排。

公司领导班子、合肥地区分公司领导班子成员、项目经理、技术负责人及相关部门负责人参加会议;外地公司通过视频会议系统参加会议。(夏海燕 马小梦)

## 新年致辞

时序交替,在新年的钟声里,2018年跑到了终点,岁月的接力棒交到了2019年的手上。站在这时光的交接点上,我谨代表公司向过去一年来奋战在一线以及其他各个岗位上辛勤劳动的全体员工们,表示衷心的感谢!并向你们致以最诚挚的新年问候及深深的敬意!同时,我要特别向广大客户、各级领导以及长期以来支持三建发展的社会各界人士表示最衷心的感谢,同时致以新年的问候!

回首2018年,安徽三建以深入学习贯彻十九大精神和习近平新时代中国特色社会主义思想推动企业改革发展迈上新台阶。2018我们骄傲!因为这一棒,我们跑出了历史最好成绩!

2018,创造历史——在严峻的市场环境下,全体职工以昂扬的姿态,奋勇拼搏,实现了逆势增长,经营业绩、生产产值双双创出历史新高!

2018,实力提升——公司新增五项资质,升级一项资质。公司资质总数达到23项,为公司进一步拓展新业务提供新抓手。

2018,“走出去”挺进中原——公司大客户数量快速增长,紧跟大客户步伐,我们扎根西安、厦门、大连、上海、北京、海南,突破江西、河南、山东、广东、浙江、江苏等地,在中东部地区形成网络,开拓了新的核心市场!

2018,转型跨越——“奋发一号”盾构机顺利始发,安徽三建迎来“盾构新时代”!建筑产业化立足合肥,辐射周边,承接了8项工程实现快速发展!

2018,荣誉闪耀——公司荣获全国优秀施工企业、全国设备管理优秀单位、环保信用AAA级单位等多项荣誉,同时在技术创新、项目创建、管理提升、信息化建设、人才队伍培养等多方面都迈上新台阶,都取得了显著成就!

回望2018,四十年改革开放的伟大成就,让我们满怀豪情,激情澎湃。回望2018,安徽三建人在历史的跑道上敢为人先、奋勇向前!2018这一棒,安徽三建展现了实力,收获了荣誉!这荣誉属于全体安徽三建人!

总书记说,“建成社会主义现代化强国,实现中华民族伟大复兴,是一场接力跑,我们要一棒接着一棒跑下去,每一代人都要为下一代人跑出一个好成绩。”

站在2019年的起跑线上,让我们握紧历史的接力棒,发扬三建人“雷厉风行真抓实干”的作风,向着新的目标,新的梦想,再次出发!让我们跑好2019这一棒,跑出好成绩!

祝公司全体员工新年快乐!并向长期以来在身后默默支持你们工作的家人们致以节日的问候!

党委书记、董事长:左登宏

2018年12月28日

## 改革成就鼓舞人心 面向未来激情澎湃

### 安徽三建党员干部群众收看习近平在庆祝改革开放40周年大会重要讲话

12月18日上午9点45分,在安徽三建淮南鲁能项目会议室里,11名项目党员和群众已经守候在电视机前,焦急且兴奋的等待收看庆祝改革开放40周年大会习近平总书记的重要讲话。这是三建众多收看会场之一。据不完全统计当天安徽三建有1000余名党员和群众收看了庆祝大会。从机关总支部到大连、江西、西安、上海等全国各地分公司、项目一线支部,广大党员以及群众纷纷通过电视、网站、手机终端、新媒体平台等途径关心、关注大会内容,聆听习总书记的重要讲话。

上午10点整,庆祝改革开放40周年大会在人民大会堂隆重召开。公司在肥领导班子成员和广大党员一起收看了大会。习近平总书记在讲话中对改革开放进行了深刻的总结和高度评价。他说,“改革开放是我们党的一次伟大觉醒”,“改革开放精神成为当代中国人民最鲜明的精神标识”,更是“近代以来实现中华民族伟大复兴的三大里程碑”之一。“建成社会主义现代化强国,实现中华民族伟大复兴,是一场接力跑,我们要一棒接着一棒跑下去,每一代人都要为下一代人跑出一个好成绩”。收听收看广大党员职工表示总书记的讲话令人耳目一新、听之神往、信心倍增、激情澎湃。大家对改革开放40年来的沧桑巨变感到骄傲,对未来发展充满信心 and 干劲。



省“五一劳动奖章”获得者李登祥深有感触地说:“改革开放40年,国家发生了翻天覆地的变化,作为亲历者,我的自豪感、光荣感从内心升起。中国从站起来,到富起来,再到强起来,我更加坚定中国共产党的领导,更加坚信中华民族伟大复兴伟大梦想一定实现,‘伟大梦想不是等得来、喊得来的,而是拼出来、干出来的’。我相信通过我们一双勤劳的手,我们的企业也一定能早日完成转型升级发展、再创佳绩。”

人力资源部阳海英说道:“四十年筚路蓝缕,四十年沧海桑田,四十年凤凰涅磐!中国改革开放迈开了气壮山河的新步伐,走进了万象更新的新时代!作为成长在新时代的我们,无疑是幸福的。我们要发扬改革先锋们的敢为人先精神,更加努力工作,继续发扬、传承勇于创新的精神,立足岗位,为了美好生活而奋斗”

建筑工业公司邹梦飞谈到:“我们是改革开放的参与者、见证者。一代人有一代人的使命,作为工业公司的职工,我很荣幸能参与装配式建筑产业这一战略性新兴产业,我们要拿好手中的接力棒,跑出好成绩,为公司高质量发展做出积极贡献,为祖国建设事业做贡献。”

(夏海燕 汪利民)

## 公司资质再扩容再升级

继11月份公司新增三项资质后,12月,公司资质再次扩容升级,新增石油化工工程施工总承包贰级资质和通讯工程施工总承包贰级资质。同时,公司电子与智能化工程专业承包贰级资质也成功晋升为壹级资质。

上个月公司刚刚取得城市及道路照明工程、环保工程、港口与航道工程三项资质,此次资质再次扩容为公司拓展新业务领域提供了新抓手。

截止目前,公司共拥有资质23项,其中,总承包特级资质1项,设计甲级资质1项,施工总承包壹级资质3项,贰级资质4项,专业承包壹级资质14项。(马小梦)

## 公司通过“全国建筑业AAA级信用企业”复评

近日,公司“全国建筑业AAA级信用企业”顺利通过复评。此次复评经企业自查、省协会初审,由中国建筑业企业协会严格评审确认。顺利通过复评充分说明了公司在企业信誉、品牌建设方面得到了社会的高度认可。

“全国建筑业AAA级信用企业”是中国建筑业协会对全国建筑业企业信用能力的最高评价,评审主要考察企业综合实力、经营能力、财税营收、信用记录、管理目标、竞争指数等,旨在推动建筑企业诚信经营、规范市场行为,履行社会责任,切实提高工程质量和安全管理水平,促进建筑业持续健康发展。(马小梦)

## 两项目获年度“全国安全生产标准化工地”

近日,从中国建筑业协会建筑安全分会传来消息,我公司承建的南艳高科清华大学公共研究院一期综合实验大楼、力学实验室项目和建安·九坊世家项目获得“2018年度全国安全生产标准化工地”称号,为公司再添荣誉。

“2018年参加全国范围学习交流的建设工程项目安全生产标准化工地”是由中国建筑业协会建筑安全分会在全国范围内组织开展的大型评选活动,是建设部批准的安全生产最高奖项。(刘婕 卜闯)

## 激流勇进将改革进行到底

12月18日,在庆祝改革开放40周年大会上习总书记做了重要讲话,全面总结了我国改革开放四十年的伟大成就和宝贵经验。总书记的讲话令人心潮澎湃备受鼓舞和启发。

安徽三建的发展经历是中国四十年改革开放给企业带来巨大生机和活力的鲜活例证!1978年安徽三建产值仅1500万,人均年收入仅678元。40年改革开放,安徽三建经历了计划经济到市场经济转变的过程,走过了从小推车,毛竹脚手架,手工作业,到现在的塔吊电梯,机械化、信息化、产业化的巨变,建筑业生产方式和环境发生了翻天覆地的改变!党领导下的改革开放,让安徽三建迎来了由量变到质变的根本性变化。如今的安徽三建已经成为年产值130亿元,利润过亿元的安徽省综合性建筑业龙头企业!三建人均年收入接近7万元,是1978年的百倍!改革成果惠及广大职工!

总书记说,“我们现在所处的,是一个船到中流更急、人到半山更陡的时候”。如今的安徽三建也正处于船到中流、人到半山的发展关口。一方面我们离全国一流企业差距还很大,另一方面我们的核心优势还不够突出,更面临着激烈的市场竞争和政策环境变化的多重挑战。这正是“一个奋进愈难、奋进愈险而又不进则退、非进不可的时候。”安徽三建一刻也不能松劲,要激流勇进将改革进行到底!

“改革开放40年的实践启示我们:创新是改革开放的生命。”变化是常态,改革只有进行时。安徽三建公司将继续坚持走三建特色的发展之路,我们将坚持做大做强房建主业,在稳固发展主业的同时,开拓多元化业务;我们将坚持高质量发展,围绕效益和质量提升发展质量;我们要坚持创新发展,以深化改革激发企业更大的活力!

“40年来取得的成就不只是天上掉下来的,更不是别人恩赐施舍的,而是全党全国各族人民用勤劳、智慧、勇气干出来的!”40年来三建的发展就是这句话的一个实证。“伟大梦想不是等得来、喊得来的,而是拼出来、干出来的。”安徽三建将激流勇进,坚定不移地将改革进行到底,用智慧和汗水迎来三建更美好的明天。(本报特约评论员)

## 工业公司亮相“安徽省庆祝改革开放40周年科技创新成果展”

12月18日“安徽省庆祝改革开放40周年科技创新成果展”在合肥滨湖会展中心隆重开展。我公司“预制混凝土夹心保温外墙板”,作为1547件最具安徽省代表性的科技创新成果之一亮相展会,向改革开放40周年献礼。

建筑是凝固的历史,建筑业的发展折射着中国改革开放四十年的历程。本次展会上安徽省建筑业共有11件展品展出,我公司所展出的“预制混凝土夹心保温外墙板”是安徽建筑产业化创新发展的代表产品。据悉,本次申报的各类展品3362件,经初审、部门联审和专家评审,最终仅有1574件展品参展。我公司展品最终能够参展,标志着在建筑产业化创新发展上,我公司已经达到全省

领军水平。

我公司研制的“预制混凝土夹心保温外墙板”是装配式混凝土结构建筑的主要承重构件,获全国工程建设质量管理小组活动优秀成果一等奖、安徽省省级工法。这一产品集承重、维护、保温、防水、防火等功能于一体,质量可靠,施工快捷,防水及防火效果最佳,同时具备了环保、节能等优势,代表了建筑业发展的方向。

安徽建工建筑工业公司是安徽建工集团进军建筑产业化的先锋。自2014年成立以来,公司狠抓技术创新,先后获得了首批“安徽省建筑产业现代化示范基地”和首批“全国装配建筑产业化基地”称号,抢占建筑产业化技术高地;公司依托安徽三建的施工优势,先后承接了锦绣花园桃园、滨湖沁园三标段、康利园解困房项目等180万平方米产业化项目,形成了设计、生产、施工一体化的产业优势,成为安徽建筑产业化的龙头企业。

“安徽省庆祝改革开放40周年科技创新成果展”展会,由合肥市政府、安徽省科技厅、安徽省发改委主办,省直有关部门和其他15市政府协办。以“创新驱动、科技引领、建设现代化五大发展美好安徽”为主题,突出展示科技创新成果,展示改革开放40年来特别是近年来安徽省在科技创新领域取得的巨大成就,在关键核心技术领域取得的突破性成果,在产业创新上具有前端引领作用的产品,参展产品引起广泛关注。(冯雷 蒋晓明)

## 筑梦QC小组夺得安徽唯一“2018年度全国优秀质量管理小组”荣誉

11月29日,全国质量管理小组活动40周年纪念大会暨2018中国质量协会年会在北京举办,会上传来喜讯,公司筑梦QC小组荣获中国质量协会“2018年全国优秀质量管理小组”。筑梦QC小组在全国质量管理小组活动中荣获一等奖,也是安徽省唯一获此殊荣的QC小组。这项荣誉的获得表明安徽三建质量管理QC小组已达到全国领先水平。

全国优秀质量管理小组活动由中国质量协会、全国总工会、全国妇联和中国科协联合推出,是中国质量小组活动最高荣誉,评选范围涵盖电力、通信、烟草、建筑、航天、医疗等国民经济各个领域。

建筑工业公司筑梦QC小组成立于

2017年2月10日,由10名成员组成,是一支十分年轻的队伍。两年来筑梦QC小组在公司的大力支持下,取得了多项成果。2017年该QC小组的QC成果《提高装配式建筑预制墙板构件盒预埋一次合格率》斩获《2017年度全国工程建设质量管理小组活动优秀成果一等奖》。本次筑梦QC小组凭借“装配整体式剪力墙结构可调节式外挂架”QC成果荣获“2018年全国优秀质量管理小组”称号。

安徽三建多年来始终高度重视质量管理工作及技术创新工作,尤其关注QC小组活动的开展,将质量管理推向生产、施工一线,立足于解决实际问题,取得了良好的成效。2017年-2018年,公司共计荣获32项省级QC荣誉、11项国家级

QC荣誉。有力地促进了企业质量提升和技术进步。

筑梦QC小组在实际工作中发现装配式项目施工中所采用的定型装配式外挂架成本高、施工不便、通用性差以及封闭性差等问题,于是筑梦QC小组在安徽三建副总经理、QC小组组长王兴明及安徽三建技术质量部的指导下,成功研制出了“装配整体式剪力墙结构可调节式外挂架”,解决了传统定型装配式外挂架无法满足外防护通用性、外防护不封闭以及安装不便等难题。在锦绣花园桃园、康利园解困房项目实际应用中节约费用60%,具有很好的推广应用价值。



左登宏赴江西公司调研提出:

# 加强项目策划、狠抓成本管控、实现提质增效

12月19日,公司董事长、党委书记左登宏一行调研江西公司所属项目建设情况。左登宏肯定了江西公司严格执行公司标准化项目管理、健全内控体系的做法,并要求江西公司加强项目策划,狠抓成本管控,向市政、道路、基础设施等领域进一步开拓市场,努力实现提质增效。

左登宏一行先后深入江西公司君御世家、君御都会、凤凰新天三个项目一线,详细了解了项目现场安全、质量、进度、文明施工、维修交房等实际情况,重点调研了项目成本管理和信息化建设情况。

在调研座谈会上,分公司经理王德顺汇报了

2018年江西公司重点工作完成情况以及2019年工作思路。江西公司所属项目经理分别汇报项目管理情况,重点介绍了项目成本管控以及项目信息化工作开展情况。公司相关部门负责人分别对分公司及项目的相关业务进行了检查指导,并结合实际为分公司及项目人员进行了信息化、招投标、大客户管理等业务培训。

在调研中左登宏高度评价江西公司管理成果。他说,江西公司在“走出去”发展中稳扎稳打,分公司一年一个台阶,使得安徽三建在江西的社会影响力不断提高。左登宏还对与会人员提出的意见和建议

以及面临的实际问题,现场给予了回应。左登宏还要求公司相关部门要加强和基层单位的互动交流,共同研究解决业务发展中出现的新问题、新情况,为基层一线出谋划策。

针对江西公司下一步发展,左登宏提出,要进一步扎根市场谋转型,向市政、道路、基础设施等领域寻求突破;加强创新管理,进一步提高制度执行力;加强项目策划及盈亏分析,抓紧抓实项目成本管控,细化各类成本节约措施;切实加强沟通,关爱员工,提升企业凝聚力。

(李康)



12月16日上午,随着一阵开工礼炮鸣响,安徽三建武汉华发中央公园项目顺利开工。公司总经理何洪春、副总经理张斌参加开工仪式。安徽三建党委副书记、总经理何洪春在开工致辞中说,武汉华发中央公园项目开工标志着安徽三建正式挺进华中建筑市场。

何洪春在致辞中说,武汉华发中央公园项目是公司挺进华中地区的第一个项目,对于安徽三建扎根武汉、进军华中市场具有重要的战略意义。他要求项目部要从战略高度重视项目建设,要严格执行公司“四化管理”、“精细化管理”的要求,从细节入手,打造精品工程,服务业主需求。何洪春强调,近年来安徽三建在加快“走出去”发展的步伐,公司已经在西北、华东、东北、海南等区域设立了9个分公司,打造了一大批精品工程,在这些市场扎根、发展,取得了良好的经营成果,积累了“走出去”的宝贵经验。他要求项目部全体员工发扬三建人“务实创新、团结拼搏”的企业精神,发挥企业管理和技术优势,打造标杆工程,树立品牌形象,向业主华发集团交上一份满意的答卷,为公司开拓华中区域市场开好头,起好步。

张斌在开工仪式上要求项目部,要打造湖北省安全文明标准化工地,确保武汉市建设工程“黄鹤奖”,争创湖北省“楚天杯”,打好安徽三建进入华中地区的第一仗。

该项目位于武汉市新洲区阳逻经济开发区余集还建楼东北角,建筑面积约15.2万㎡。

华发集团是珠海两家龙头国企之一,也是珠海最大的综合型企业集团和全国知名的领先企业,连续三年跻身中国企业500强。(李康)

## 公司武汉华发中央公园项目顺利开工

## 面向市场整合资源 公司安装业务改革工作顺利推进

为了进一步做强主业、做精专业,作为公司深化改革的重要环节,经过周密部署和细致的组织,11月份开始安装业务改革和重组工作启动。经过一个多月的有序工作,安装业务改革工作推进顺利。截止12月9日,安装分公司近60个安装分包项目及180多名相关技术管理人员已经转移至相应土建分公司。

多年来,公司房建工程水电分包业务一直由安装分公司负责施工。随着企业生产规模的不断扩大,尤其是公司“走出去”发展步伐不断加快,过于

分散的专业项目管理模式,使得水电安装分包业务成本逐年提升,既不利于土建公司发挥整体优势,也不利于安装公司专业化、市场化发展,传统的安装业务模式已经不适应公司当前的发展需求。

2018年下半年,公司领导经过多次实地调研和多轮论证,最终决策对安装业务进行改革。本次安装业务改革的核心是将房建总包项目普通水电业务和技术管理人员从安装公司剥离,整合移交土建项目部统一管理;另一方面将精干安装技术力量集中于安装公司,致力于向通风空调、电气安装、城市照明、污水处理等高端安装业务市场进军,为公司培育新的利润增长点。

改革之后,一方面安装公司摆脱了大量普通水电分包业务的管理事务,轻装上阵,集中资源在公建和设备安装业务方面,聚焦开拓技术含量高的安装新业务、发展新业态,走专业化、市场化发展的道路。另一方面,土建公司将能更好地统筹房建业务对外经营,同时实现了水电安装业务由土建项目部统一组织施工,增强房建施工的组织协调能力和资源整合,有助于进一步提升竞争优势。

据悉目前,相关单位正在开展相关项目的管理和财务资料的移交工作,并对相关项目进行成本、支付核算清理。预计2019年1月公司将全面完成该项改革工作。

(张鑫 沙从阳)

迈进新时代 聚力新征程

## 公司成立“盾构保障小组”

12月2日,安徽三建“盾构保障小组”在设备租赁公司成立。设备租赁公司经理朱玉担任“盾构保障小组”组长,副经理张传贵担任副组长。成立“盾构保障小组”是为了保障轨道交通项目盾构区间顺利掘进,对公司所属的两台盾构机及其附属设备开展设备维修保养工作。

盾构机作为轨道交通隧道施工的最先进的重型装备,其施工期间的维护、保养工作至关重要,但是公司首次引进、使用盾构机,极其缺乏设备运行、维保等经验。此前公司主要通过引进人才来保障盾构机的维保工作。本着干一个项目,掌握一项技能的原则,公司特地成立“盾构保障小组”,培养、锻炼盾构机维保人员,为公司进一步开

拓轨道业务做好专业人才培养和技术储备。

盾构保障小组目前的主要任务是在盾构设备厂家专业人员的指导下,学习并进行盾构设备维修、日常保养操作,以便在设备厂家工作人员撤离后能够独立承担盾构机及其附属设备维修保养工作。

保障小组对人员进行了全面分工,落实责任,确保对盾构机各项具体服务保障工作落实到位,做好日常记录,及时反映维保过程中遇到的问题并进行故障排除。

保障小组表示将秉承务实创新、团结拼搏的企业精神,从跟着学到学着干,最终达到独立操作、创新突破,为盾构区间施工做好全方位的保障工作。

(邓鑫)



12月24日,在合肥周谷堆置业有限公司会议室,合肥周谷堆置业有限公司总经理王皓亲手把一面绣有“鲁班精神时代工匠,迎难而上诚信守约”的锦旗交到安徽三建工程有限公司副总经理刘顺利手中,感谢安徽三建对恒大·东兴家园项目的大力支持,对安徽三建优质的施工管理表示肯定和赞扬。(宋明)

12月6日,四公司承建的安建·淮畔世家项目被评为2018年阜阳市安全质量标准化工地暨施工现场防治先进单位,项目负责人郑贵被评为先进个人。(方志远)

近日,阜阳市“阜阳建工杯”职业技能竞赛在资福寺安置区工程项目举行。安徽三建八公司银杏苑安置区项目代表临泉县参加比赛,并夺得大赛一等奖。(王俊哲)

12月9日夜里,合肥迎来了第一场雪,气温骤降到零度以下,风雪交加,寒风刺骨,然而就在万家灯火渐弱时,安徽创新馆项目工地上却依旧灯火通明,几百名工人正在抢工奋战。为了让安徽创新馆早日落成,三建创新馆项目部各专业紧密协作,日夜奋战,克服各种困难,为项目建设提速。经过4个月的顽强奋战,目前完成产值1.1亿元,结构加固及钢结构工程已基本完工。

安徽创新馆项目是安徽省、市的重点工程,得到了省、市领导的高度重视,10月17日常委、常务副省长邓向阳调研安徽创新馆项目建设,要求高标

## 多专业协同抢工 为创新馆项目提速



准、高质量,加快推进安徽创新馆建设,确保2019年3月31日全面完成建设任务。安徽三建党委书记、董事长左登宏当即召开了项目协调会,要求一定要全面落实省领导的要求,并从人员安排、组织协调、技术攻关等多方面做了具体部署。

确保项目进度和质量成为创新馆项目部的首要目标。创新馆工程作为展馆,不仅设计造型复杂,有大量异型结构,而且由于存在二次设计和改造,涉及结构加固、钢结构、装饰、消防、暖通、智能化、防水等多工种交叉作业,对施工组织管理、综合协调、技术支持等多方面都是巨大的考验。

在公司领导高度关注下,项目部主动出击,提前部署,倒排工期,严密组织施工按计划推进项目进度。项目充分发挥安徽三建综合优势,统一内部调配,确保工程质量和进度。项目部每天下午5点召开项目协调会,合理安排工序,协调各专业施工,及时解决存在问题,确保日事日毕。为了确保进度,10月中旬项目部还开展了大于60天的劳动竞赛活动,掀起了抢工大干的热潮。项目部共投入升降梯、吊车等机械设备160多台,从各项目又抽调了一批精兵强将,确保工程进度。据了解,五公司共投入近300人进行室外总体、新砌墙体、墙体粉刷作业;装饰公司共投入200多人进行吊顶、隔墙制作、批腻子作业;安装公司共投入300多人进行暖通和消防管道、智能化作业,项目施工人数从原来的400人增至上千人。

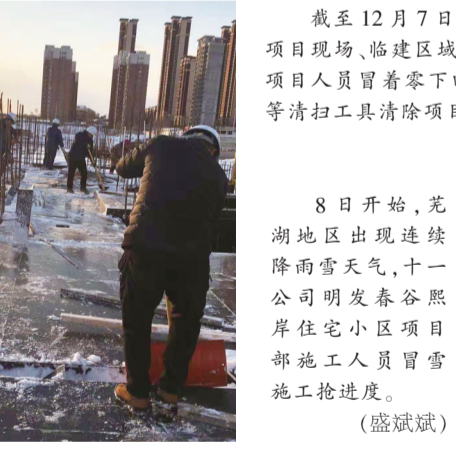
在项目部的统一协调下,白天、黑夜,工地上总是一片繁忙景象;雨天、雪天,大家一条心向前赶。为了保证项目进度的同时,保证项目质量安全,项目职工不仅主动放弃了节假日休息,还坚持每天早晨6点召开安全晨会,晚间质量巡检。各专业人员分栋管理现场安全文明生产,责任到人。每天晚间各专业项目经理和主要负责人集中对现场进行巡查,确保项目质量、安全、进度各项工作质量。

经过全体项目人员的共同努力,截至目前,室外景观水池完成50%,消防通道完成40%;安装部分电气系统完成55%,给排水系统完成80%,通风空调系统完成65%;装饰部分吊顶与隔墙龙骨完成90%并开始封面板;墙面腻子完成65%。项目的全体职工正齐心协力、卯足干劲,全力奋战抢进度,关注细节抓质量,力争向业主交一份满意答卷。(高莉)



2018年12月6-10日全国北方及中东部地区有大范围降雪。凛冬已至,风雪来袭,汹涌的寒潮挡不住三建人的热情。让我们一起看看三建人团结一心、顽强拼搏谱写的一曲雪与火之歌!

8日上午,地处浙江杭州湾之滨的余姚市迎来了今冬的第一场雪。安徽三建余姚项目部现场,工人们和项目管理人员穿雨衣,冒雪奋战在操作面上。(陈小平 丁庆阳)



截至12月7日,烟台市持续降雪一天一夜,烟台力高二三四期项目现场,临建区域的积雪达到15厘米。为了保证施工生产安全,项目人员冒着零下四度的严寒,顶着飞舞的雪花,拿着铁铲和扫帚等清扫工具清除项目积雪。(何康康 施华顺)

8日开始,芜湖地区出现连续降雪天气,十一公司明发春谷项目施工现场,工人们冒雪施工抢进度。(盛斌斌)

## 让怀疑变成信任 树品牌开拓市场 ——上海公司余姚云都会府项目建设纪实

2018年11月28日下午,公司大客户力高集团上海城市公司总经理陈俊、副总经理夏海特地赶到安徽三建公司,他们将一面锦旗和一封“感谢信”送到了公司总经理何洪春的手中。陈俊说,多亏了你们全力奋战,余姚云都会府项目才能按期实现“首开节点”!安徽三建真是一支铁军!锦旗上的八个大字“最佳伙伴,共铸辉煌”,不仅是客户对三建的高度评价,更显示出大客户对安徽三建合作的信心和愿望!

**让怀疑的目光成为前进的动力**

浙江余姚云都会府工程是由力高集团和卓越集团联合开发的项目,2018年10月初开工建设,共计25.6万平方米,造价为4.94亿元。力高集团是公司的大客户,非常了解我们公司的实力,但卓越集团则长期和中字头企业合作,对我公司的实力持有一定的疑虑。在公司和力高集团的大力支持下,上海公司终于在卓越集团犹疑的目光下签订了合同。

困难就在眼前。因战略规划需要,业主方要求余姚云都会府项目必须在11月10日前达到“首开区”开盘预售要求,即完成首开区1#、3#、7#、8#、9#楼至地上四层结构。时间紧迫,工作量巨大,任务十分繁重,40天完成如此大的工程压力巨大。更困难的是,由业主方直接分包的土方单位直至10月10日才全

部完成土方开挖,且地下室底部存有大量淤泥仍未进行清理,需要由我公司开展清槽工作。工期再度被挤压,任务更加紧迫。

卓越南京杭州湾事业部总经理马尚彬到施工现场实地查看后,马尚彬对能否按期完成预售节点深表怀疑。三建上海分公司经理樊刚肯定地回答“能”。熟悉三建的力高集团上海城市公司总经理陈俊则信心满满地和总部立下军令状,若不能如期完成抢工便引咎辞职。

决不能辜负客户的信任!上海分公司下定决心,再难也要打好这一仗!

**在怀疑的目光下创造奇迹**

宁波余姚劳动力严重匮乏,劳动力成本高,加之上海公司首次进驻浙江市场,万事开头难,种种困难成为挡在项目抢工面前的拦路虎。

分公司领导班子和项目部认真研究对策,统一思想。项目部通过多次论证,科学安排施工进度,把施工进度计划细化到每天,合理组织各工种24小时交叉作业,将责任分工落实到每一名项目管理人员头上。项目部

每晚召开施工进展工作会,各工种管理人员汇报当天分管工作完成情况、未完成工作的原因,大家群策群力找出整改办法,千方百计在第二天赶上计划进度,确保当前施工计划顺利完成。

项目部10月12日开展了“大战30天,抢‘首开节点’”劳动竞赛。优质的木工、钢筋工、瓦工队伍共计600余人参加劳动竞赛。劳动竞赛期间,无论白天黑夜工地上机器轰鸣、渣土、材料车、砼泵车穿梭不停,操作面上,绑钢筋、支模板,各工种井然有序;各工种轮番上阵,交叉作业,一块场地上,一边是挖掘机清淤泥,一边是瓦工砌砖墙模板,浇筑砼垫层。另一块场地上,一边是一群年轻的技术人员在一张张的放线,一边是钢筋工紧张的布钢筋或者是木工紧张搭设钢管架、支模板,不仅保证了充足的休息也保证了项目

全天候抢工不停歇。

**让怀疑变为赞赏和信任**

经过24天的日夜奋战,11月6日项目部拿出了骄人的成绩:提前两天,保质保量完成“首开节点”任务!安徽三建人用实际行动展示了“江淮铁军”实力和能力!

事实胜于雄辩。怀疑变成了信任!2018年11月9日,力高集团副总裁黄青亲赴项目现场,在看到安徽三建云都会府项目按期完成节点进度后,连声称赞安徽三建完成一个“施工奇迹”,并对项目管理人员表达了亲切慰问。力高上海公司总经理陈俊称安徽三建不愧为建筑业的“铁军”,这才有了送锦旗的一幕。

在11月10日余姚云都会府项目开盘仪式上,卓越集团南京杭州湾事业部总经理马尚彬说:“一开始我真的不相信你们能完工,现在我真的相信了”。信任是赢得市场的关键。马尚彬总经理主动邀请安徽三建参加卓越集团2019年供应商大会,又一扇市场的大门敞开了!

(徐明稳 陈小平)

### ★一线传真★

- 12月21日下午,西北公司组织新党员周德祥和支部全体党员举行入党宣誓仪式。(朱雷)
- 12月21日,五公司在州来碗楼·天下明珠项目部召开2018年度青年人才交流座谈会。(徐焯鑫)
- 12月20日,六公司康利园解困房项目举行“冬季防火演练”活动。(李俊 卢莉丽)
- 12月17日,安装公司召开春节前资金回收工作推进会。(任继辉)
- 12月15日,十一公司在公司三楼会议室召开了2018年度工作总结暨经验交流会。会议总结2018年工作经验收获与不足,谋划2019年工作。(盛斌斌)
- 12月13日,轻钢龙骨公司党支部开展主题党日活动。活动组织全体党员前往合作单位——淮南市中兴制造有限责任公司进行党建、经营、管理、技术设备交流。(汪慎喜)
- 12月13日上午,上海分公司余姚云都会府项目迎建设方力高集团和卓越集团联合开展的冬季送温暖活动。(杨升升)
- 12月11日上午,合肥市科技局局长黄群英、副局长袁程一行来到安徽创新馆项目调研指导工作。(张一古)
- 12月9日,设备租赁公司组织12名专业生产技术人员到安徽建安庆江大桥井道施工升降机安装项目交流学习并道施工升降机技术。(梅岭 来志伟)
- 12月4日,七公司在滨湖沁园三段项目部召开了主题为“勇面新挑战,抢抓新机遇”的2018年度青年交流座谈会。(陈暖林 卜园)
- 12月3日下午,合肥市重点工程建设管理局局长张家祥一行到黄麓师范学校改扩建项目调研指导工作。(叶健)
- 12月1日,建筑工业公司围绕安全文明生产、强化成本意识、提倡节约增效、营造绿色发展氛围等内容,开展了“节约增效、文明生产”主题党日活动。(冯雷 丁可)



