

ميناء راشد

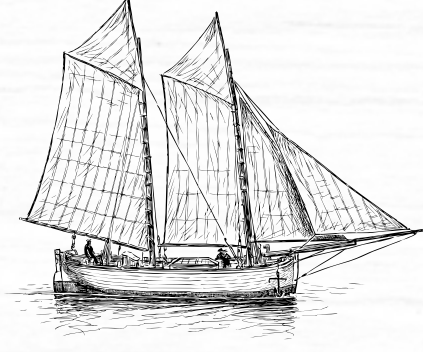
سيشور



EMAAR

P&O
Marinas

سپردانا من إعمار



ميناء راشد

تراث فريد

قليلة هي المدن في العالم التي تستطيع أن تتباهى بإرثها البحري الغني والذي يتنوع بين الصيادين وغواصي اللؤلؤ وبنائي قوارب الـ "دو" والتجار.

ترتبط ذكريات دبي بالبحر بشكل وثيق، فمنذ أوائل القرن العشرين مرّت بشواطئها الشحنات البحرية من جميع أنحاء العالم.

وبحلول سبعينيات القرن العشرين تطلب التنامي المتزايد للتجارة في دبي، أو "مدينة التجار" كما كان يطلق عليها، إنشاء بنية تحتية جديدة؛ وحينها تصوّر المغفور له الشيخ راشد بن سعيد آل مكتوم فكرة تجريف خور دبي للسماح بدخول سفن الشحن الكبيرة.

وها هو حلم الشيخ راشد يزدهر ليصبح مركزاً تجارياً يجمع الشرق بالغرب في ميناء راشد.



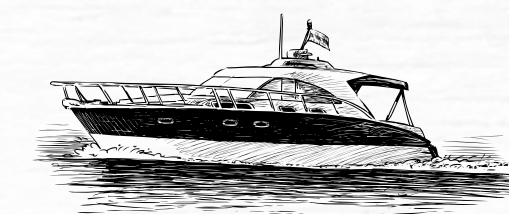
أبحر إلى آفاق المستقبل ..



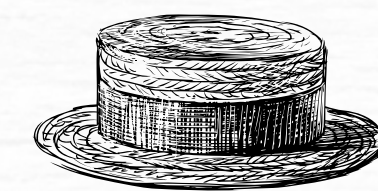


حياة بحرية رفيعة المستوى

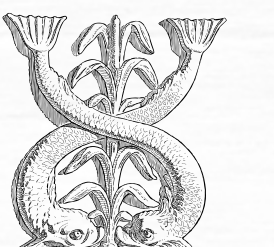
يشكل ميناء راشد الوجهة الساحلية النابضة بالحياة، حيث يمكن الاستمتاع بالعيش في المنازل الفخمة والإبحار على متن اليخوت البيضاء والاستمتاع بهدوء الشاطئ الذي تخمره أشعة الشمس أو التمايل على إيقاع حفلات اليخوت التي تجعل لكل يوم رونقه الخاص.



حياة بحرية
مفعمة بالفخامة

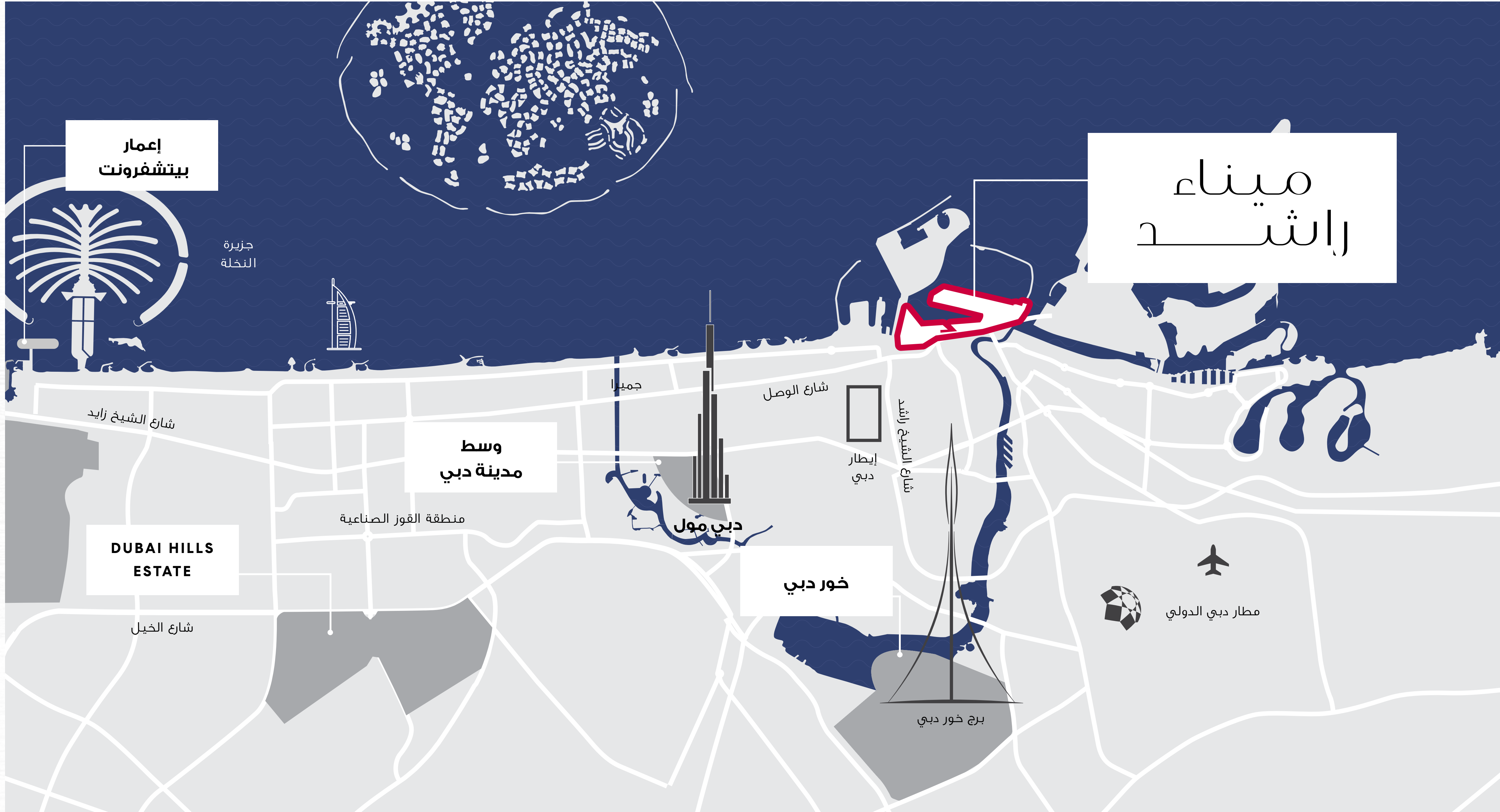


الوجهة
الساحلية الأخاذة



الحياة
الزاخرة بالثقافة





10

دقائق إلى
شارع الشيخ زايد

15

دقيقة إلى
مطار دبي الدولي

20

دقيقة إلى
وسط مدينة دبي

20

دقيقة إلى
دبي مول / برج خليفة

20

دقيقة إلى
خور دبي

مينا الشمس

المنطقة الحرة الوحيدة المطلّة
على واجهة بحرية في دبي



مطاعم على سطح الماء

8

ممشى على المارينا
ودبي مول على البحر

1

شاطئ وساحة نابضة بالحياة

9

حوض سباحة في القناة

2

مسرح

10

كوبن إليزابيث 2

3

محطة عبّارة

11

مطاعم عائمة

4

فندق بوتيك

12

بيت المؤسس

5

نادي يخوت عائم

13

جسر للمشاة

6

مارينا فيتنس 72

14

متحف

7

THE CULTURAL AXIS

نقدم

سيشور

في المنطقة الحرة الوحيدة المطلة على واجهة بحرية في دبي

يضم سيشور مجموعة فخمة من المنازل المتميزة التي تم تصميمها لتلبي رغبتك بالعيش على واجهة بحرية في وجهة خلابة تفتح عينيك فيها كل صباح على مناظر اليخوت البيضاء المتلألئة، وعلى أطول قناة مخصصة للسباحة في دبي.

SIRDHANA BY EMAAR

سيشور

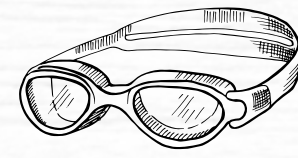
سيشور

الحياة بأرقى أشكالها

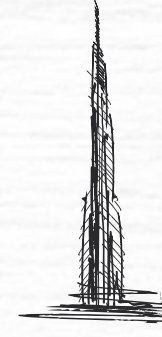
يمتد مشروع سيشور على طول الحدائق الطبيعية الوارفة، ويوفر أسلوب حياة لا مثيل له على الواجهة البحرية حيث الإطلالات الخلابة نفسها التي تزين الحياة المفعمة بالفخامة في دبي.



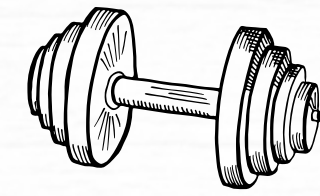
شقق سكنية من 1، 2، و3
غرف نوم



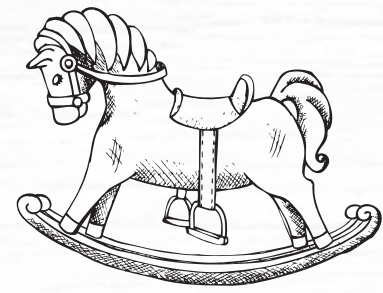
حوض سباحة على
القناة بطول 500 متر



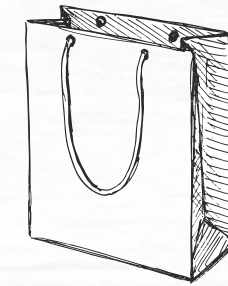
إطلالات على وسط
مدينة دبي



ساحة المجمع مع
نادي رياضي



منطقة
لعب للأطفال



دبي مول
على البحر





سيشور

حوض سباحة على القناة

تطل المنازل الفخمة في سيشور على قناة بطول ٥٠٠ متر على طراز مدينة البندقية، وهي عبارة عن حوض سباحة يمتد على مسافة تزيد عن ارتفاع نصف برج خليفة، وتصطف على جوانبه أشجار النخيل الخضراء وأكواخ الكابانا التي ستمنحك فرصة الاستمتاع بأشعة الشمس على مدار العام.

مميزات المجمع

- 1 حوض سباحة على القناة
- 2 مساحات ترفيهية
- 3 منتزه خاص بالمجمع
- 4 ساحة الواجهة المائية
- 5 ممشى خشبي للتنزه
- 6 أرصفة بحرية
- 7 حديقة مائية
- 8 مدرسة



سيشور

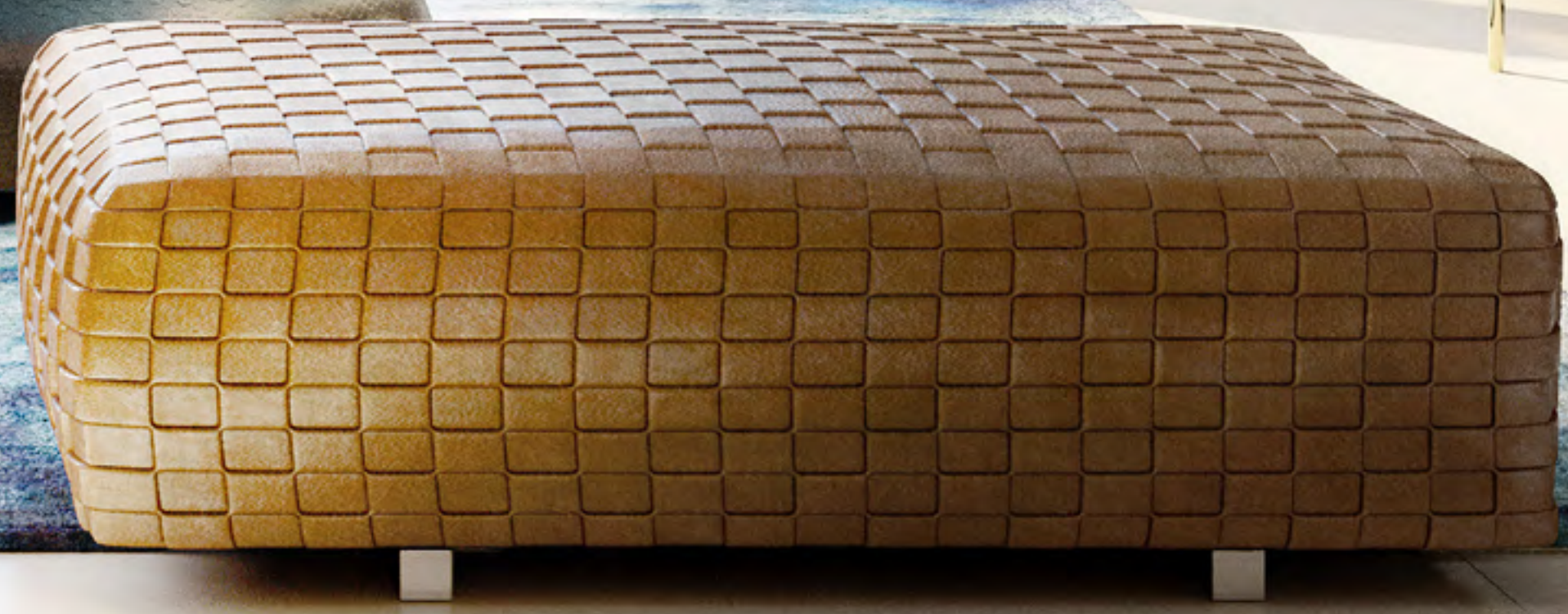


سيشور

الوجهة المثالية للبحّارة

يضم مشروع "سيشور" مجموعة من الشقق بواجهات زجاجية مشرقة ونوافذ ممتدة من الأرض حتى السقف وشرفات واسعة.

يغمر الضوء الطبيعي وحدات المشروع التي يعتمد تصميمها الداخلي على استخدام مجموعتين من الألوان التي تتناغم مع الإطلالات البحرية الخلابة، بما يضمن توفير أسباب الراحة والرفاهية في واحدة من أكثر المنازل تميّزاً في دبي.







بي آند أو ماريناس

اكتشف عالمنا

أسست شركة «بي آند أو ماريناس»، التابعة لـ «مجموعة موانئ دبي العالمية»، بهدف تطوير مراسٍ لليخوت بمستوى عالمي وتزويدها بمرافق الضيافة للترحيب بأصحاب اليخوت والقباطنة والضيوف والسكان المحليين.

بعد النجاح الذي حققته «بي آند أو ماريناس» في تطوير مرسى ميناء راشد بما يضمنه من مراسي تناسب أكبر اليخوت في العالم، وسعت الشركة عملياتها وإدارتها لتشمل أربعة مراسي في دبي.

وستعمل «بي آند أو ماريناس» على تولي إدارة أحدث منطقة بحرية في المدينة والمعالم السياحي الذي سيستقطب العالم - ميناء راشد.





إعمار

إعمار العقارية

منذ تأسيسها عام 1997، وإعمار العقارية هي المطور الرائد للمجمّعات العمرانية ذات المخططات الرئيسية المتكاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة و 12 دولة أخرى حول العالم.

قيمة العلامة التجارية
دولار أمريكي

2.7+ مليار

للسنة المالية 2018

قيمة العلامة مقارنة
بالسنة الماضية

↑ **39%**

الإيرادات
دولار أمريكي

6.99 مليار

للسنة المالية 2018

الإيرادات مقارنة
بالسنة الماضية

↑ **37%**

صافي الربح
دولار أمريكي

1.96 مليار

للسنة المالية 2018

صافي الأرباح مقارنة
بالسنة الماضية

↑ **30%**

سجّل اهتمامك الآن واحجز شقّتك الفخمة في ميناء راشد.

دبي، الإنجاز والإعجاز



للمزيد من المعلومات عن **سيشور في ميناء راشد**.

يُرجى الاتصال على الرقم **800 36227** (من داخل دولة الإمارات) / **+971 4 366 1688** (من خارج الدولة)

يمكنك أيضاً التواصل مباشرة مع أحد مستشاري العقارات على الرقم **+971 4888 8844** من الأحد إلى الخميس، 9 صباحاً إلى 7 مساءً (بالتوقيت المحلي).

يمكنك زيارة مركز مبيعاتنا الإلكتروني من خلال **emaar.com** أو زيارة أحد مراكز مبيعاتنا في الإمارات.

دبي

مركز مبيعات إعمار | وسط مدينة دبي

مواعيد العمل: جميع أيام الأسبوع، من الساعة 9:30 صباحاً حتى 10 مساءً

مركز مبيعات دبي هيلز استيت | شارع أم سقيم

مركز مبيعات خور دبي | شارع راس الخور

مركز مبيعات إعمار الجنوب | دبي الجنوب

مواعيد العمل: من السبت إلى الخميس، من الساعة 9:30 صباحاً حتى 7 مساءً

أيام الجمعة، من الساعة 2 مساءً حتى 7 مساءً

أبوظبي

مركز مبيعات أبوظبي | برج النهضة، الطابق الأرضي، شارع المرور

مواعيد العمل: من السبت إلى الخميس، من الساعة 9:30 صباحاً حتى 7 مساءً

EMAAR

P&O
Marinas

سيردانا من إعمار