



FINSOLAR-SEMINAARI

HELSINGIN KAUPUNGIN AURINKOENERGIAHANKKEET JA NIIHIN LIITTYVÄT HAASTEET

Sirpa Eskelinen
Helsingin kaupungin rakennusvirasto
13.11.2014





Helsingin kaupungin palvelurakennuskannassa toteutuneet aurinkoenergiahankkeet sekä suunnitelmat

Toteutuneet aurinkoenergiahankkeet:

- Aurinkolahden peruskoulu (aurinkosähkövoimala: 20 kW, v. 2009)
- Latokartanon peruskoulu (aurinkosähkövoimala: 10 kW, v. 2009)
- Harakan luontokeskus (uusiutuvien energioiden demonstraatioympäristö yleisölle, v. 2011)
- Viikin ympäristötalo (aurinkosähkövoimala: 60 kW, kalliojäähdytys: 70 MWh/a, pientuulivoimaa 0,080 kW, v. 2011)
- Korttelitalo Kanava (aurinkosähkövoimala: 17,25 kW, v. 2012)
- Suunnittelupöydällä ja toteutumassa: Keinutien ala-asteen aurinkosähkövoimala (suunniteltu huipputeho 37,5 kW)

Ilman rahoitusta seuraavat hankkeet, joita kuitenkin pyritään edistämään:

- Torpparinmäen peruskoulu
- Finlandiatalo
- Tukutorin aurinkosähkövoimala

Matalaenergiaohjeiden mukaisesti jokainen alkava hanke tarkastellaan myös uusiutuvien energioiden osalta.



Suurimmat haasteet edistettäessä Helsingin kaupungin palvelurakennuskannan aurinkoenergiահankkeita:

• **Rahoitus:**

- **TEM-tuen maksatus mahdollista vasta, kun kaikki projektin kustannukset on maksettu => monissa tapauksissa aloituspääomaa ei ole (koskee myös monia muita kuntia tässä taloustilanteessa)**
- **TEM-tuki nykyistä joustavammaksi tai korvattavaksi toisella tukikeinolla**
- **Yksi mahdollisuus olisi siirtää osa tuesta maksettavaksi jo projektin kuluessa (esim. paneelien maksatusmahdollisuus heti, kun lasku on projektille tullut.)**
- **Vaihtoehtoja nykyiselle uusiutuvan energian tuelle kaivataan.**
- **Kerrottu myös TEM-pientuotantotyöryhmälle rahoitushaasteista sekä pyydetty selvittämään muissa EU-maissa käytössä olevien uusiutuvien energioiden tukijärjestelmien soveltamismahdollisuudet Suomessa.**

• **Kaupungin virastomainen organisaatio:**

- **Tämänhetkinen virastojen lukumäärä on n. 33 kpl.**
- **Virastojen päätöksenteko on itsenäistä, mutta useimmiten ko. lautakunnan tai johtokunnan alaista.**
- **Päätöksenteko voi olla monimutkaista ja verkkaista.**
- **Joissakin asioissa tapahtuu päällekkäistä tekemistä.**

• **Laajempien hankekokonaisuuksien resursointi:**

- **Koskee olemassa olevia rakennuksia, joiden tekninen selvitys on tehtävä perusteellisesti ennen aurinkoenergiահankkeeseen ryhtymistä.**