

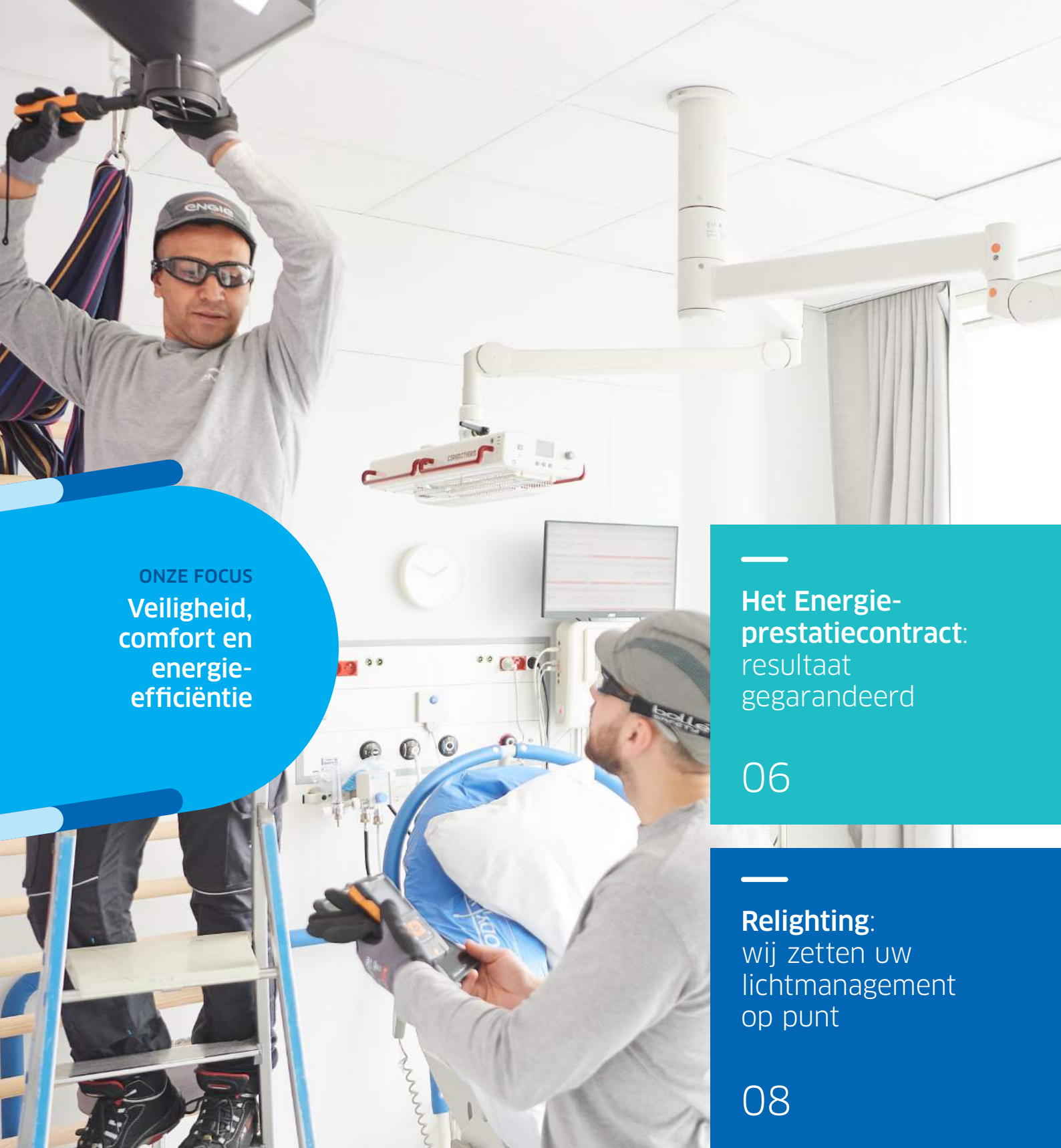


ENGIE Healthcare

Meer energie-efficiëntie, veiligheid en comfort voor uw zorginstelling

Samen 
naar steeds slimme
zorginstellingen





ONZE FOCUS
Veiligheid,
comfort en
energie-
efficiëntie

Het Energie-
prestatiecontract:
resultaat
gegarandeerd

06

Relighting:
wij zetten uw
lichtmanagement
op punt

08



ONZE AMBITIE

Ons doel is altijd om de **energie**, de **veiligheid** en het **comfort** in uw zorginstelling te optimaliseren. Deze drie pijlers zijn voor ons onlosmakelijk met elkaar verbonden.



ENGIE, partner voor uw energietransitie



Door onze expertise, ervaring en schaal kunnen wij de vraag van uw zorginstelling naar duurzame en energie-efficiënte oplossingen op een integrale, veilige en betrouwbare manier aanpakken. Onze dienstverlening gaat van analyse, installatie en financiering tot beheer, onderhoud en de optimalisering van uw infrastructuur en technische installaties. Ook leveren wij energie en bieden wij u tal van energiediensten aan. Wij bieden de oplossing en garanderen het resultaat.



Cleanrooms:
energiezuinig
en op maat van
uw behoeften

10



Duurzame energie:
uw partner in de
energietransitie

12

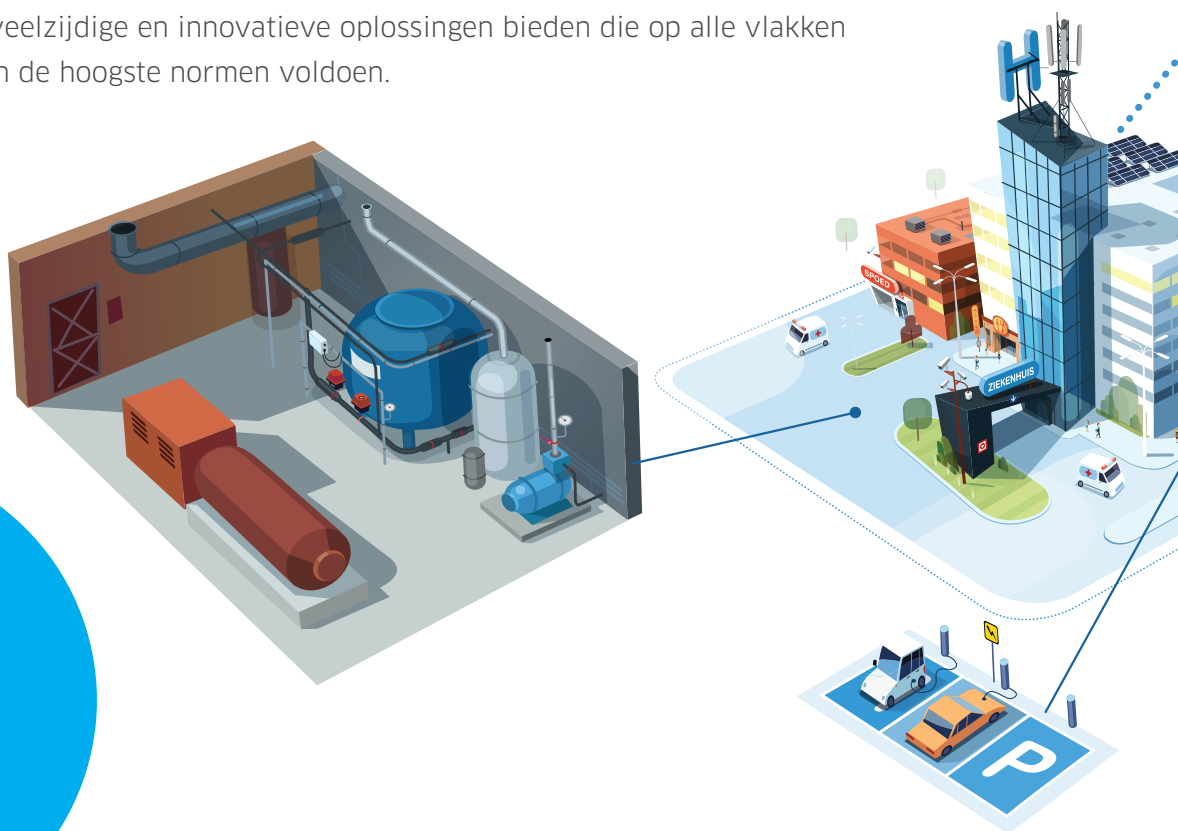


BELANGRIJKSTE VOORDELEN VOOR UW ZORGINSTELLING

- > **Volledige dienstverlening van a tot z:** advies, ontwerp, uitvoering, onderhoud, projectmanagement, levering van energie en energiediensten, financiering, ...
- > **One-stop-shop:** één aanspreekpunt voor al uw technische installaties en energie
- > **Uitgebreide ervaring en expertise** in de zorgsector
- > **Met resultaatverbintenis:** gegarandeerde energieprestaties, contractueel vastgelegd
- > **Duurzame, innovatieve oplossingen**
- > **24/7-monitoring,** curatief en preventief onderhoud
- > **Snelle interventies** om ononderbroken te kunnen doorwerken

Een kwaliteitsvolle, integrale aanpak

Eén aanspreekpunt geeft u toegang tot de expertise, de diensten en de oplossingen van verschillende specialisten uit de ENGIE Groep. Door hun kennis en ervaring samen te brengen, kunnen wij u veelzijdige en innovatieve oplossingen bieden die op alle vlakken aan de hoogste normen voldoen.



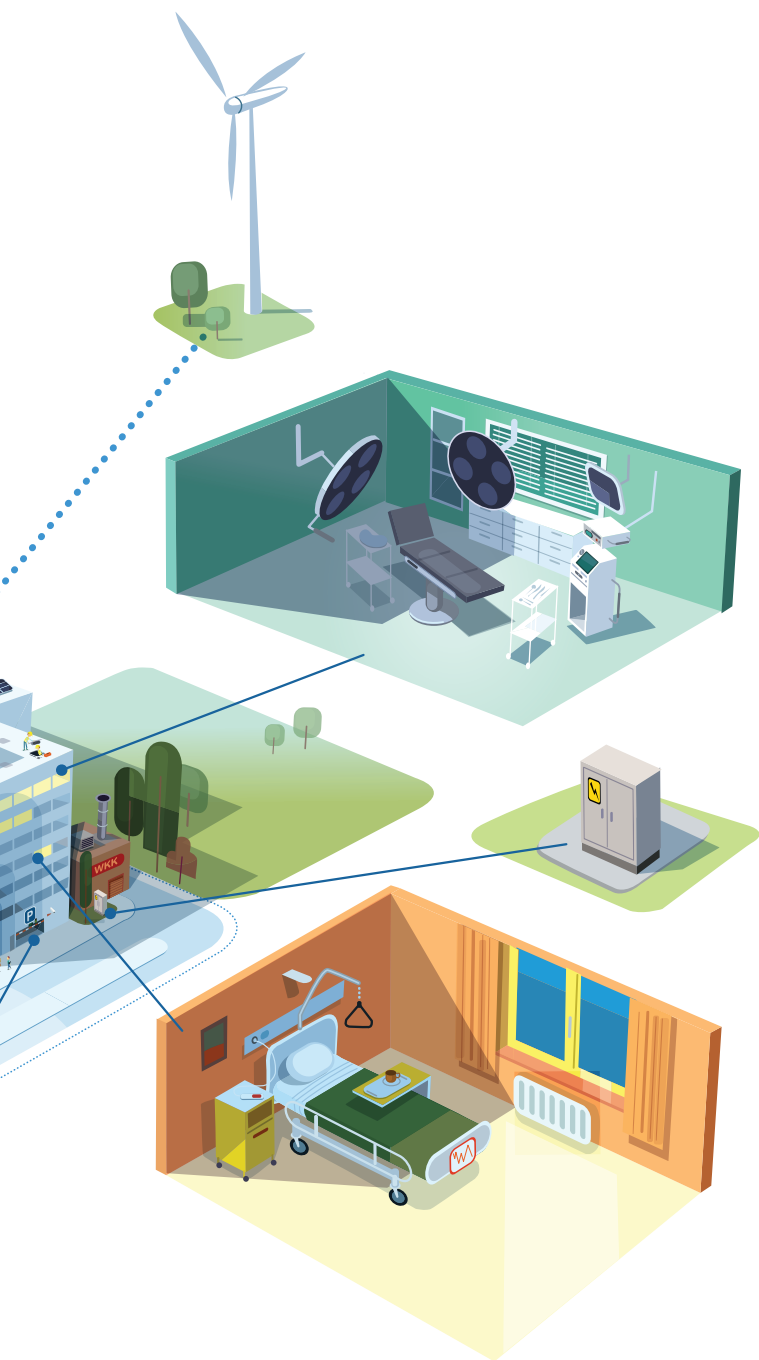
EXPERTISE
Onze kennis
en ervaring
tot uw dienst



- > Beheer en onderhoud van technische installaties
- > Energiebeheer en Energieprestatiecontracten
- > Geïntegreerd Facilitair Beheer (IFM)
- > Globale oplossingen voor energietransitie: WKK, LNG, biomassa, biomethanisatie, ...



- > Levering van elektriciteit en aardgas
- > Bevoorradingszekerheid
- > Plaatsing en beheer van middelen voor hernieuwbare energieproductie
- > Energie-audits
- > Groene mobiliteit



case

CHIREC Brussel: de krachten gebundeld

ENGIE heeft de slagkracht, ervaring en expertise om grote projecten aan te pakken en tot een goed einde te brengen. Wij stonden bijvoorbeeld mee aan de wieg van het nieuwe ziekenhuis CHIREC in Brussel. Experts uit onze verschillende ondernemingen (ENGIE Electrabel, ENGIE Fabricom, ENGIE Axima en ENGIE Cofely) bundelden de krachten en werkten er samen aan een geïntegreerd geheel van slimme en duurzame oplossingen:

- > elektrische installaties
- > ledverlichting
- > klimaattechniek
- > zonnepanelen
- > sanitair warm water
- > datacenter en netwerk
- > monitoring
- > onderhoud van de technische installaties (voor een periode van 10 jaar).



- > Relighting
- > Ontwerp, installatie en onderhoud van technische, elektrische en mechanische installaties
- > Datacenters, data- en telecomnetwerken
- > Beveiliging



- > HVAC
- > Hoogtechnische luchtbehandeling voor cleanrooms en OK's
- > Klimaatregeling
- > Brandbestrijding
- > Koeltechnieken



HET ENERGIE-
PRESTATIECONTRACT
Resultaat
gegarandeerd



INVESTEREN EN BESPAREN MET DE ESCO-AANPAK

ENGIE functioneert als Energy Service Company (ESCO). Dit betekent dat we niet alleen energiediensten leveren, maar ons ook engageren om uw energiefactuur te doen dalen. Daar voeren we indien nodig energieprojecten voor uit, die we ook zelf kunnen financieren. Met de gerealiseerde besparing betaalt u dan de nieuwe installaties af. De tijd die u zelf in een nieuw energieproject steekt, is bij deze aanpak tot een minimum beperkt.

Het Energieprestatiecontract: energiebesparing gegarandeerd

Met een Energieprestatiecontract (EPC) vertrouwt u het energiebeheer van uw gebouwen aan ENGIE toe. Wij garanderen dan dat u een aanzienlijke energiebesparing doet, zonder dat uw gebruikers aan comfort moeten inboeten. De besparing levert u een snelle return on investment op en blijft ook na het contract vruchten afwerpen. Een EPC combineert meestal verschillende oplossingen en kan betrekking hebben op verwarming, verlichting, klimaatregeling, lokale en hernieuwbare energieproductie, ... Zo garanderen we niet alleen een vermindering van uw verbruik maar ook van de CO₂-uitstoot.

UW EPC IN 4 STAPPEN



Audit

We beginnen met een grondig onderzoek van uw verbruik. We berekenen hoeveel energie u kunt besparen en lijsten op welke maatregelen nodig zijn om de besparing te realiseren.



Resultaatverbintenis

Het vooropgestelde energieverbruik wordt de basis voor het bonus-malusprincipe. Halen we de doelstelling niet, dan betalen we u het verschil terug. Boeken we betere resultaten, dan delen we de winst.



Uitvoering

ENGIE voert zelf alle voorgestelde besparingsmaatregelen uit. Ofwel draagt u de investering zelf, ofwel financiert ENGIE ze voor u. In elk geval verdient de investering zichzelf terug, dankzij de energiebesparing.



Monitoring & onderhoud

Wij volgen uw verbruik en besparingen op de voet, gedurende de hele looptijd van uw EPC en evalueren jaarlijks de situatie. Waar nodig, sturen we bij.

case

Regionaal Ziekenhuis Hoei: 26% minder energieverbruik

Het Regionaal Ziekenhuis Hoei sloot een Energieprestatiecontract af met ENGIE, volgend op een openbare aanbestedingsprocedure van Renowatt, een pilootproject van de Luikse GRE (Groupement de Redéploiement Economique). Tussen juni en september 2018 implementeerde ENGIE verschillende energiezuinige oplossingen, met de garantie dat het energieverbruik met maar liefst 26% zou afnemen. Zo werden condensatieketels, een warmtekrachtkoppelingseenheid, warmtepompen en ventilatie met warmterecuperatie geïnstalleerd. Ook centraliseerden we het technisch beheer.



RELIGHTING
Wij zetten uw
lichtmanagement
op punt



VOORDELEN

- > Intelligente ledverlichting, aangepast aan het gebruik en de bezetting van een ruimte
- > Algemene verbetering van het comfort en de veiligheid dankzij natuurlijker, egalier licht
- > Verhoogde levensduur
- > Gegarandeerde energiebesparing en lagere bedrijfskosten
- > Financiering mogelijk

Relighting voor meer energie-efficiëntie

In veel zorginstellingen loopt de factuur voor verlichting aardig op. Relighting – de investering in de omslag naar de recentste verlichtingstechnieken – kan het verbruik en de CO₂-uitstoot sterk omlaag halen en bovendien voor meer comfort en veiligheid zorgen. ENGIE volgt de nieuwste ontwikkelingen op het gebied van verlichting op de voet en helpt u met oplossingen die economisch, ergonomisch en ecologisch zinvol zijn. Het gaat om veel meer dan het vervangen van lampen. Wij zetten uw lichtmanagement op punt, met intelligente sensoren, flexibele verlichtingsbesturing en lichtmonitoring.

DIENSTEN

Studiebureau, advies en analyse

Wij evalueren uw bestaande verlichtingssystemen en -behoeften, zowel op functioneel als op energetisch vlak.

Relamping, remodeling of relighting

We tekenen uw ideale oplossing uit: renovatie, modernisering of vervanging van uw installaties. Noodverlichting kan daar ook deel van uitmaken.

Installatie

We vervangen uw bestaande installatie door duurzame ledverlichting en hoogwaardige componenten met een optimale levensduur.

Financiële ondersteuning

Via de derde-investeerdersformule bieden we u ook een oplossing om uw investeringskosten te verminderen.

Monitoring

Verschillende meetinstrumenten en sensoren brengen uw verbruik in kaart. Op basis van parameters zoals externe helderheid en bezetting optimaliseren we uw lichtinstellingen.

case

AZ Sint Maarten: geïntegreerde aanpak van alle technieken

ENGIE rustte het AZ Sint Maarten volledig uit en integreerde er alle technieken in één gebouwbeheersysteem. ENGIE installeerde 100 kilometer leidingen voor airconditioning en verwarming, en 115 luchtbehandelingsgroepen. Het hospitaal heeft een koelcapaciteit van 6 MW en een verwarmingsvermogen van 5 MW, onder meer voor de centrale verwarming en het sanitair water. We rustten het ziekenhuis ook uit met een oproepsysteem voor patiënten, een installatie voor de distributie van medische gassen, regenwaterreservoirs, een installatie voor warmtekrachtkoppeling, ...

CLEANROOMS
Energiezuinig
en op maat van
uw behoeften



Cleanrooms: genormeerde, hygiënische omstandigheden

Wij bouwen cleanrooms waarmee u volledig aan uw behoeften en de normen inzake hygiëne voldoet. Wij weten welke klimaatbeheersing in operatiezalen en labo's nodig is, hoe we gedesinfecteerde ruimten moeten installeren en wat er precies nodig is om de normen te halen. Wij hebben ervaring met cleanrooms in de medische en farmaceutische sector, de voedingsindustrie, de biotechnologiesector, ...

DIENSTEN



Advies

Samen met u bekijken we uw werkprocessen, de normen die in uw situatie van toepassing zijn en het inrichtingsniveau dat u wenst.



Ontwerp

Wij stemmen het ontwerp van uw cleanroom volledig af op uw behoeften. Alle aspecten komen daarbij aan bod, zoals koeling, de regeling van temperatuur en luchtdruk, luchtzuivering, ... Onze aanpak is niet alleen gericht op de technische vereisten maar ook op duurzaamheid en energie-efficiëntie.



Installatie en onderhoud

ENGIE voert de installaties uit, regelt de validatie en ingebruikname en biedt u permanente kwaliteitsbewaking en onderhoud aan.



Sterima: complete cleanroom volgens EN14644 - ISO 8

Sterima is gespecialiseerd in het steriliseren en reinigen van medische kledij en instrumenten. De sterilisatie is gebonden aan strikte normen inzake reinheid, luchtverversing, kamertemperatuur en ruimtedruk, vastgelegd in EN14644 - ISO 8. ENGIE ontwierp een HVAC-systeem om aan de vereisten te voldoen. Er werden onder meer twee koelers van 400 kW geïnstalleerd om gekoeld water van 7° C te produceren. Dit water wordt gebruikt om de warme lucht in de cleanrooms af te koelen. Meer dan 100 HEPA-filters in het plafond beperken het aantal stofdeeltjes, en voor de regeling van temperatuur en druk is een apart registratiesysteem geïnstalleerd.





DUURZAME ENERGIE
Uw partner in de
energietransitie



CHARGING-AS-A-SERVICE (CAAS)

Schrik voor de investering in laadstations? Hoeft niet. Bij Charging-as-a-Service financiert ENGIE de laadstations en de elektrische aanpassingen zelf. U betaalt enkel een maandelijkse vergoeding, waarin ook de onderhoudskosten begrepen zijn. De prijs die de gebruikers van uw laadstations betalen, bepaalt u zelf. Zo kunt u uw eigen vergoeding volledig recupereren en zelfs winst maken. Wij helpen u graag bij het berekenen van uw gebruikersprijs.

Duurzame energie- bevoorrading en innovatie

Er zijn vele manieren om uw energiebevoorrading te garanderen of duurzamer te maken. Zo kan uw instelling zelf groene energie produceren of overschakelen op groene mobiliteit. Daarnaast kan u ook de continuïteit van uw energievoorziening en de betrouwbaarheid van uw installaties verbeteren. ENGIE biedt u tal van innovatieve oplossingen aan, en een full service. Dat doen we door permanent te investeren in de kwaliteit van onze mensen, uitrusting en infrastructuur.



ELEKTRISCHE MOBILITEIT

Hoe gaan uw patiënten, bezoekers en medewerkers om met mobiliteit? Wat is de vraag naar elektrische mobiliteit en hoe kunt u daar als instelling op inspelen? ENGIE analyseert de behoeften en kan de financiële impact van een omschakeling naar elektrische mobiliteit voor u berekenen. Wij hebben ook alle knowhow in huis om de switch te realiseren.

Advies voor een vlotte switch

- > Analyse van de vraag naar, en voorkeur voor, elektrisch rijden
- > Berekenen van de impact van een elektrische switch
- > Uittekenen van een totaaloplossing: van laadstations tot platform

Smart charging

- > Beschikbare capaciteit slim over alle laadstations spreiden
- > Pieken in uw elektriciteitsverbruik vermijden
- > Opladen wanneer er vermogen beschikbaar is op uw site

Installatie en onderhoud van laadstations

- > Plaatsing door ervaren installateurs
- > Keuze uit verschillende onderhoudspakketten
- > 24/7-servicedesk

Makkelijk beheer voor elk type gebruiker

- > Administratie, monitoring en rapportering in één platform
- > Zowel voor fleetmanagers, facility managers als werknemers
- > Verschillende mogelijkheden om laadbeurten te verrekenen

Kwalitatief aanbod van laadstations

- > Intelligente laadpalen voor uw bedrijfsterrein
- > Overal publiek laden met één laadpas

Integratie met hernieuwbare energie

- > Energiemanagement om uw lokaal verbruik te optimaliseren
- > Integratie met zonnepanelen en middelgrote windturbines
- > Integratie mogelijk met een carport met zonnepanelen



ZONNEPANELEN

Met de installatie van zonnepanelen haalt u uw energiefactuur omlaag vanaf dag één. U produceert uw eigen groene energie en levert zodoende een positieve bijdrage voor het klimaat. Ofwel investeert u zelf in de panelen, ofwel doet ENGIE de investering voor u via de derde-investeerdersformule. Als wij de investering doen, hebt u 10 jaar lang geen omkijken naar de installatie. Wij onderhouden ze voor u én u geniet vanaf dag één korting op uw elektriciteitsfactuur. Na 10 jaar wordt u zelf eigenaar van de installatie en geniet u nog makkelijk 15 jaar van alle voordelen.

Carports met zonnepanelen

Een carport met zonnepanelen geeft uw zorginstelling een geweldige uitstraling en verlaagt uw energiefactuur. Overcapaciteit kan tegen een vergoeding op het netwerk gezet worden. Deze oplossing is vooral interessant voor instellingen met een grote parking en is goed te combineren met laadpalen voor elektrische voertuigen.



MIDDELGROTE WINDTURBINES

Middelgrote windturbines zijn een goede aanvulling op zonnepanelen. Zij genereren ook 's nachts energie en hun productiepiek ligt in de herfst en de winter. De middelgrote turbines zijn geluidsarm. Ons aanbod rond deze middelgrote windturbines is zeer volledig: rendabiliteitsanalyse, vergunning, subsidiedossier, installatie, onderhoud, ... Alles wordt voor u geregeld.



WARMTEKRACHTKOPPELING

Warmtekrachtkoppeling (WKK) produceert tegelijkertijd elektriciteit en warmte. De technologie verlaagt uw energierekening, vermindert uw afhankelijkheid van het net en draagt bij tot het halen van de klimaatdoelstellingen. ENGIE voert voor u een haalbaarheidsstudie uit, ontwerpt de installatie en zorgt voor monitoring en onderhoud. Wij hebben meer dan 15 jaar ervaring in de toepassing van deze technologie, ook in de zorgsector.

BEVOORADINGSZEKERHEID

Energiebevoorrading, 24 uur op 24, is voor ziekenhuizen en andere zorginstellingen cruciaal. Naast het continu leveren van energie, neemt ENGIE ook alle maatregelen die nodig zijn om de risico's op stroomonderbrekingen maximaal te beperken. Wij zorgen niet alleen voor de kwaliteit van uw installaties en bevoorrading, maar bieden ook opleidingen in elektrische veiligheid, noodgroepen, realtime remote monitoring (power quality) en 24/7-bijstand.

case



EV Boost 2020

ENGIE beheert een van de grootste wagenparken van het land. In totaal gaat het om meer dan 7 000 voertuigen. Met EV Boost 2020 willen we een aanzienlijk deel van deze vloot versneld naar elektriciteit omschakelen en zo de groene mobiliteit in België een belangrijke impuls geven.

Concreet willen we tegen 2020:

- > 20% (of 191) van onze lichte bestelwagens naar elektriciteit omschakelen en zo op drie jaar tijd 641 ton CO₂-uitstoot voorkomen
- > 15% (of 690) van onze bedrijfswagens naar elektriciteit omschakelen en zo jaarlijks 1 979 ton CO₂-uitstoot vermijden
- > 420 oplaadpunten voor elektrische wagens installeren.

Over ENGIE

ENGIE Group is een internationaal erkend expert in energie-efficiëntie, hernieuwbare energie, aardgas en digitale technologie. Wij zetten ons in voor een duurzame energietransitie en bieden wereldwijd performante en innovatieve oplossingen aan particulieren, gemeenschappen, steden, ondernemingen, ...

Op basis van uw noden en prioriteiten wordt u geholpen door één of meerdere van onze dochterbedrijven, elk met z'n eigen expertise.



- › HVAC- en brandbestrijdingsinstallaties
- › Commerciële en industriële koeltechnieken



- › Geïntegreerd Facilitair Beheer (IFM)
- › Beheer en onderhoud van technische installaties
- › Energiebeheer en Energieprestatiecontracten
- › Projectfinanciering



- › Elektriciteitproductie
- › Verkoop van energie (elektriciteit & gas)
- › Energieproducten en -diensten



- › Elektrische en mechanische installaties en onderhoud
- › Automation & Process Control, Instrumentatie
- › ICT en digitale oplossingen

Meer weten over onze diensten in de zorgsector?

Contacteer vrijblijvend een van onze experts: healthcare@engie.com

Samen 
naar steeds slimmere
zorginstellingen



Simón Bolívarlaan 34
1000 Brussel - BELGIË
healthcare@engie.com
engie.be/healthcare