

NOVAGENCE, LES SPÉCIALISTES DE L'IMMOBILIER SUR ANZÈRE

Perché sur un plateau orienté plein sud, au cœur des Alpes suisses, le village d'Anzère est une station de moyenne grandeur, accueillante et sympathique, avec un style de construction au cachet montagnard. Depuis 1977, Novagence Anzère SA plonge ses racines dans ce terroir, et propose des prestations complètes dans le domaine de l'immobilier. Bien Vivre a rencontré Raphy Betrisey, Directeur de Novagence.



PROFITER PLEINEMENT DE SES VACANCES

Pour passer des vacances agréables, dans cette région de montagne conviviale et authentique, Novagence dispose de plus de 500 appartements, studios et chalets pour la location saisonnière. L'agence propose des offres «lastminute», et des forfaits hébergement combinés avec le parapente, la randonnée et de nombreuses autres activités.

ACQUÉRIR LE CHALET DE SES RÊVES

Pour ceux qui souhaitent acquérir ou faire construire une résidence secondaire au cœur du Valais, Novagence propose de nombreuses réalisations de grande qualité. Une équipe de professionnels formés aux métiers du tourisme et du bâtiment, se mettent au service du client pour lui fournir tous les renseignements utiles et lui faire visiter l'appartement ou le chalet de ses rêves. Les connaissances spécifiques et l'expérience acquise dans les domaines de la location et de la vente, autorisent Novagence à procéder aux expertises pour les besoins des banques, des successions, des propriétaires et des tribunaux.



DES PROFESSIONNELS DE LA GÉRANCE ET DE L'ADMINISTRATION DE PPE

Suite à l'acquisition d'une propriété, le service gérance de Novagence assume la surveillance et l'entretien, organise les travaux utiles, intervient pour procéder aux réparations, au nettoyage, au blanchissage du linge et autres travaux d'entretien. Formés à l'administration de copropriété, et bénéficiant d'une expérience de plus de 30 ans dans ce domaine, les collaborateurs de Novagence gèrent à la satisfaction générale des copropriétaires, la plus grande partie des chalets et immeubles en PPE d'Anzère.

UNE DOMICILIATION À ANZÈRE

Pour ceux qui souhaitent s'établir à Anzère, les spécialistes de Novagence sont à même de conseiller et de fournir toutes les indications utiles à l'obtention des permis, aux règles du forfait fiscal, et aux exigences des lois suisses et valaisannes en la matière. Ils établiront tous les documents utiles au changement de résidence ou à l'obtention d'un permis d'établissement. Pour éviter toutes tracasseries administratives, l'équipe Novagence peut également contrôler et traiter toutes les factures liées à cette domiciliation (impôts, charges de copropriété, assurances, électricité, ...).

UN CONTACT DÉDIÉ POUR LES HÔTES DES PAYS DE L'EST

En outre, Novagence collabore avec Atanas Tontchev, pour tous les contacts avec les hôtes en provenance des pays de l'Est européen. Etabli en Suisse depuis 1976, maîtrisant les langues slaves, M Tontchev est à même de leur donner toutes informations utiles pour l'obtention de visa, la création de société, la construction de chalet et d'appartement, l'établissement de relations commerciales, etc...

